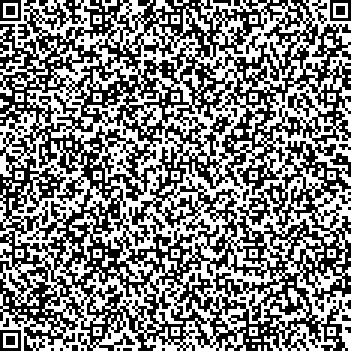
**Договор микрозайма № 0000-00-000**

00.00.0000 г. г. Владивосток

­

Микрокредитная компания «Фонд развития предпринимательства и промышленности Приморского края», именуемая в дальнейшем «Заимодавец», в лице Директора Карионовой Елены Валентиновны, действующей на основании Устава, с одной стороны и [Индивидуальный предприниматель ФИО, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт РФ \_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , код подразделения \_\_\_\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующий на основании Свидетельства (серия, номер) / Листа записи единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,] / [Наименование юридического лица, в лице Директора \_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании Устава ], именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЗАЕМЩИКА**

Заемщик заявляет и гарантирует Заимодавцу, что:

Заемщик является надлежаще зарегистрированным **[индивидуальным предпринимателем / обществом с ограниченной ответственностью / иная форма собственности],** действующим в соответствии с законодательством РФ и имеет все разрешения, необходимые для осуществляемой им деятельности;

Заемщик обладает полномочиями для заключения настоящего Договора и исполнения обязательств, принятых в соответствии с настоящим Договором;

В момент заключения настоящего Договора к Заемщику не предъявлено никаких требований или исков, удовлетворение которых может повлечь ухудшение финансового состояния Заемщика, либо уменьшение стоимости или ухудшение состояния, принадлежащего ему имущества;

Все документы, представленные Заемщиком, подтверждающие его права на предмет настоящего Договора, являются подлинными, действительными и законными;

Вся информация, представленная Заемщиком в связи с заключением Договора, является достоверной, полной и точной, и он не скрыл обстоятельств, которые могли бы, в случае их выяснения, негативно повлиять на решение Заимодавца заключить настоящий Договор;

Заемщик признает, что Заимодавец заключает настоящий Договор, проверив полномочия и полностью полагаясь на заявления и гарантии, изложенные в настоящей статье.

***Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА***

1.1. Заимодавец предоставляет Заемщику денежные средства **по программе «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (далее сумма микрозайма, микрозаем)** со сроком пользования микрозаймом **\_\_ месяцев**, начиная со дня списания суммы микрозайма со счета Заимодавца, и на условиях, определенных настоящим Договором.

1.2. Заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму микрозайма, уплатить проценты на сумму микрозайма, а также иные платежи, подлежащие уплате Заимодавцу в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Заемщик обязуется использовать сумму микрозайма на следующие цели:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

***Статья 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА***

2.1. Сумма микрозайма передается Заемщику на условиях срочности, возвратности, платности, целевого характера и обеспеченности.

2.2. Сумма микрозайма, если стороны не договорились об ином, выдается после предоставления Заемщиком обеспечения исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору способом, установленным п. 5.1. настоящего Договора, а если договор, по которому предоставляется обеспечение, требует нотариального удостоверения или государственной регистрации, либо совершения иных действий (например, подачи залогового распоряжения регистратору при залоге ценных бумаг) – после их совершения.

2.3. Предоставление суммы микрозайма производится в безналичном порядке путем перечисления суммы микрозайма на расчетный счет Заемщика **№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытый в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Банк), БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

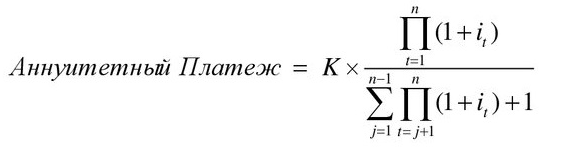
2.4. За период пользования микрозаймом Заемщик выплачивает Заимодавцу проценты по ставке:

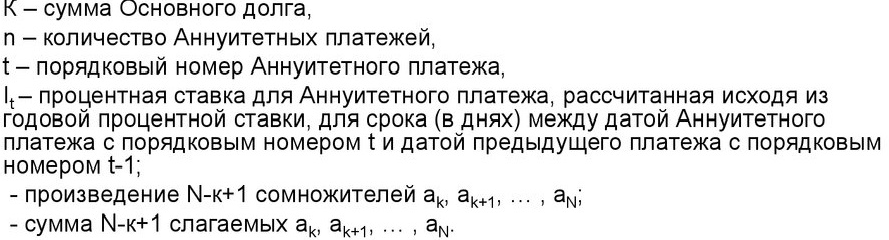
**\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов годовых от суммы непогашенного микрозайма, начисляемые с даты, следующей за датой фактического предоставления микрозайма.**

2.5. Возврат суммы микрозайма и уплата процентов по нему производятся в соответствии с графиком платежей, который является Приложением № 1 к настоящему Договору. Образец платежного поручения для погашения очередного платежа по основной сумме и процентам по Договору микрозайма приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору. Погашение производится платежным поручением на общую сумму основного долга и процентов в соответствии с графиком платежей.

Размер Ежемесячного платежа рассчитывается на дату предоставления суммы микрозайма и может быть изменен в случае осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату микрозайма, в иных случаях по соглашению сторон.

2.6 Ежемесячные платежи по микрозайму рассчитываются **по формуле аннуитетных платежей** на остаток задолженности по микрозайму (основному долгу) по следующей формуле:

****

**Где:** 

365(366) – фактическое количество дней в году.

Проценты на сумму микрозайма начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи микрозайма и заканчивая датой фактического погашения (возврата) микрозайма (включительно).

Периоды, за которые уплачиваются проценты за пользование микрозаймом (далее – процентные периоды), определяются следующим образом. Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи суммы микрозайма, и заканчивается таким же числом месяца, следующего за месяцем, в котором предоставлена сумма микрозайма. Второй и последующие процентные периоды начинаются в дату, следующую за датой окончания предыдущего процентного периода и заканчиваются такого же числа следующего месяца (включительно). Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается датой возврата (погашения) микрозайма (основного долга) включительно за исключением случаев, предусмотренных п. 3.3 настоящего Договора.

*При осуществлении досрочного частичного гашения займа производится погашение только основного долга по займу. При осуществлении частичного досрочного погашения займа Заемщик не освобождается от обязанности уплаты текущего ежемесячного платежа согласно графика платежей. Проценты за текущий период пересчитываются с учетом суммы частичного гашения основного долга. После проведения частичного досрочного погашения займа Заемщику предоставляется новый график платежей. Частичное досрочное погашение займа производится по Заявлению Заемщика.*

При осуществлении досрочного полного исполнения обязательств Заемщиком по возврату микрозайма, календарный месяц, в котором осуществлен указанный возврат микрозайма, считается последним процентным периодом.

2.7. Датой предоставления суммы микрозайма считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заимодавца.

2.8. Датой возврата суммы микрозайма (его части), уплаты процентов, неустойки является дата поступления средств на расчетный счет Заимодавца. Заемщик перечисляет денежные средства, достаточные для совершения соответствующих платежей, а также для уплаты начисленной неустойки, в такой срок, чтобы они поступили на счет Заимодавца не позднее даты исполнения обязательств по уплате соответствующих платежей.

***Статья 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ***

3.1. Возврат суммы микрозайма, уплата процентов и других платежей по настоящему Договору производятся Заемщиком (за Заемщика) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заимодавца, допустимы так же иные способы возврата микрозайма и уплаты иных платежей по настоящему Договору в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и соглашением Сторон.

3.2. Суммы, перечисленные Заемщиком (за Заемщика) в счет погашения задолженности по Договору; суммы, списанные Заимодавцем без дополнительных распоряжений Заемщика с любых счетов Заемщика; любые иные суммы, поступающие в погашение обязательств Заемщика, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежных документах, а также сроков их осуществления, направляются на погашение требований Заимодавца в следующей очередности:

1) погашение просроченного платежа/платежей по основному долгу по Договору микрозайма;

2) погашение просроченного платежа/платежей по процентам за пользование микрозаймом;

3) погашение срочной задолженности по основному долгу по Договору микрозайма;

4) погашение срочной задолженности по процентам за пользование микрозаймом;

5) возмещение расходов Заимодавца, связанных с взысканием задолженности по Договору микрозайма;

6) уплата неустойки, предусмотренной в разделе 6 настоящего Договора.

Очередность погашения обязательств Заемщика, указанная в п. 3.2 настоящего Договора, применяется помесячно, начиная с даты выдачи до полного исполнения обязательств Заемщика за каждый месяц в отдельности.

Заимодавец вправе в одностороннем порядке по своему усмотрению изменить очередность погашения задолженности Заемщика (за исключением очередности уплаты неустойки (штрафа, пени)), в том числе при наличии у Заемщика просроченной задолженности по любым обязательствам (платежам), установленным Договором микрозайма.

3.3. Если дата очередного платежа Заемщика (включая, но не ограничиваясь платежами в погашение суммы микрозайма и уплаты процентов на сумму микрозайма) в пользу Заимодавца приходится на нерабочий день, то днем такого платежа считается ближайший следующий за ним рабочий день, с соответствующим перерасчетом процентов. В случае проведения расчетов в последний день срока пользования микрозаймом, проценты за пользование микрозаймом и штрафные санкции уплачиваются с учетом их начисления по дату фактического осуществления платежа включительно.

**3.4. Досрочное полное или частичное исполнение обязательств по возврату Заемщиком микрозайма возможно в следующем порядке:**

3.4.1. В случае полного досрочного погашения микрозайма Заемщик уточняет сумму окончательного платежа на дату полного досрочного погашения, передает Заимодавцу Заявление на полное досрочное погашение с указанием даты полного досрочного погашения, и производит полное досрочное погашение микрозайма путем перевода денежных средств на счет Заимодавца, при этом дата поступления денежных средств на счет Заимодавца не может быть позднее даты, указанной в Заявлении.

При перечислении денежных средств Заемщиком на счет Заимодавца в сумме, достаточной для полного досрочного погашения микрозайма, без Заявления, но с указанием на полное досрочное погашение в назначении платежа в платежном поручении, Заимодавец осуществляет полное досрочное погашение микрозайма в дату поступления денежных средств.

В случае излишне перечисленных денежных средств Заемщиком, Заимодавец производит возврат излишне перечисленных денежных средств на счет Заемщика не позднее дня, следующего за днем осуществления полного досрочного погашения микрозайма.

3.4.2. В случае частичного досрочного погашения Заемщик передает Заимодавцу Заявление на частичное досрочное погашение и оформляет платежное поручение на сумму частичного досрочного погашения.

3.4.3. Сумма, заявляемая Заемщиком в качестве частичного досрочного возврата микрозайма, не включает в себя суммы очередного ежемесячного платежа, просроченных платежей, процентов, начисленных на просроченные платежи в счет возврата суммы микрозайма и неустойку (в случае их наличия).

После частичного досрочного погашения микрозайма производится изменение графика платежей. Новый График платежей (по основному долгу и процентам) с учетом соответствующих изменений выдается Заемщику в Микрокредитной компании «Фонд развития предпринимательства и промышленности Приморского края» или направляется Заемщику по почте по адресу, указанному в Заявлении на частичное досрочное погашение микрозайма, а также может быть направлен посредством электронной почты.

Вышеуказанные действия рассматриваются как надлежащий способ изменения настоящего Договора.

***Статья 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН***

4.1. **Заимодавец обязуется** предоставить Заемщику сумму микрозайма в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.2. **Заимодавец имеет право:**

4.2.1. Проверять финансово-хозяйственное положение Заемщика, целевое использование заемных средств и их обеспеченность, в том числе посредством предоставления Заемщиком по требованию Заимодавца:

•*При применении Общей системы налогообложения: Налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц; Налоговой декларация по налогу на добавленную стоимость с отметками налогового органа;*

• *При применении упрощенной системы налогообложения: Налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения с отметкой налогового органа; Книги учета доходов и расходов индивидуального предпринимателя*;

*• При применении системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей: Налоговой декларации по единому сельскохозяйственному налогу с отметкой налогового органа;*

*• информации о дебиторах и кредиторах Заемщика с указанием их наименований, сроков возникновения и исполнения обязательств Заемщика, сумм обязательств Заемщика, оставшихся неисполненными на отчетную дату, сумм просроченных обязательств Заемщика;*

*• документов по учету основных фондов и основных средств Заемщика, а также вложений в уставные капиталы/фонды юридических лиц;*

*• информации о наличии/отсутствии просроченной задолженности перед работниками Заемщика по заработной плате;*

*• справок из обслуживающих банков об оборотах и остатках по счетам Заемщика, о наличии/отсутствии картотеки к счетам Заемщика с указанием сроков возникновения и исполнения обязательств, о ссудной задолженности Заемщика;*

*• справок налоговых органов, содержащих сведения об открытых счетах Заемщика, о задолженности перед бюджетом всех уровней и внебюджетными фондами с указанием сроков возникновения и исполнения обязательств;*

*• информации на текущую дату о фактических сложившихся показателях текущей деятельности Заемщика (доходов и расходов);*

*• иных документов, необходимых Заимодавцу для проверки финансово-хозяйственного положения Заемщика, целевого использования заемных средств и их обеспеченности.*

4.2.2. Потребовать досрочного возврата Заемщиком суммы микрозайма и причитающихся процентов по Договору (одновременно с расторжением Договора или без такового) при возникновении хотя бы одного из нижеперечисленных обстоятельств:

а) нарушение Заемщиком любого из взятых на себя обязательств в соответствии с п.4.4. настоящего Договора, за исключением обязательств, указанных в п. 4.4.15 настоящего Договора;

б) подача заявления о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

в) осуществление Заемщиком (поручителем Заемщика, залогодателем Заемщика) каких-либо действий, направленных на прекращение деятельности (ликвидацию), получение в отношении Заемщика (поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика) негативной информации из Единого федерального реестра сведений о банкротстве о публикации уведомления о намерении обратиться в суд с заявлением о признании должника банкротом, направление заявления о признании должника (Заемщика, поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика) банкротом в арбитражный суд, принятие к производству заявления о признании должника банкротом, признание Заемщика (поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика) банкротом, либо выражение ими явного или молчаливого согласия на принятие этих мер третьими лицами; введение наблюдения, внешнего управления или конкурсного производства в отношении Заемщика (поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика); возникновение объективных оснований для наступления в будущем указанных событий;

г) обнаружение обстоятельств, которые ставят под сомнение платежеспособность Заемщика (поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика), в том числе:

- при отчуждении (продаже) или утрате принадлежащего Заемщику (поручителю Заемщика, залогодателю Заемщика) имущества, размер которого Заимодавец признает значительным и ставящим под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору;

- при наложении ареста на принадлежащее Заемщику (поручителю Заемщика, залогодателю Заемщика) имущество (включая денежные средства и ценные бумаги) или приостановлении операций по счетам Заемщика (поручителя Заемщика, залогодателя Заемщика) уполномоченными на это законодательством лицами;

- при предъявлении Заемщику (поручителю Заемщика, залогодателю Заемщика) иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества (включая денежные средства), размер которого Заимодавец признает значительным и ставящим под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору, поручителем Заемщика (залогодателем Заемщика) по договорам поручительства (залога);

д) нарушение поручителем Заемщика (залогодателем Заемщика) своих обязательств по договорам поручительства (залога);

е) обнаружение, что какое-либо заверение/гарантия/информация Заемщика и/или Залогодателя и/или Поручителя, данные в рамках настоящего Договора, либо Договора, заключенного в обеспечение исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору, является недостоверным и/или ложным и/или вводящим в заблуждение;

ж) утрата, либо снижение качества обеспечения микрозайма по обстоятельствам, за которые Заимодавец не отвечает;

з) обнаружение, что возврат суммы микрозайма является по различным причинам необеспеченным, при этом Заемщик, являющийся залогодателем, или залогодатель Заемщика в течение 5-ти дней не производят замену заложенного имущества в случае его гибели (повреждения) или иной утраты залоговой ценности, или не устраняет причины, приведшие к отказу государственного регистрирующего органа в регистрации договора ипотеки /договора залога;

и) ухудшение финансово-хозяйственного положения Заемщика (Поручителя, Залогодателя);

к) наличие иных обстоятельств, существенно увеличивающих риск неисполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

При этом Заимодавец направляет Заемщику Требование о досрочном погашении Заемщиком задолженности по Договору в сроки и размерах, установленных Требованием, в порядке, предусмотренном п. 8.3 настоящего Договора.

4.2.3. По письменному ходатайству Заемщика Заимодавец вправе пролонгировать срок возврата микрозайма в порядке и на условиях, устанавливаемых дополнительным соглашением к настоящему Договору. При решении вопроса о пролонгации срока возврата микрозайма Заимодавцем принимаются во внимание наличие/отсутствие информации, свидетельствующей об ухудшении финансового положения Заемщика и вызывающей сомнения в своевременности исполнения обязательств по настоящему Договору, наличие/отсутствие обстоятельств, предусмотренных п. 4.2.2. настоящего Договора, наличие/отсутствие иных обстоятельств, существенно увеличивающих риск невозврата микрозайма и неуплаты процентов.

4.2.4. Своим односторонним решением приостанавливать начисление неустойки (пени) и процентов за пользование чужими денежными средствами на сумму просроченной задолженности с момента передачи материалов в судебные органы, либо при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

4.2.5. Полностью или частично переуступить свои права и обязательства по Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением возврата микрозайма, другому лицу без согласия Заемщика.

4.2.6. Размещать информацию о состоянии Договора микрозайма (остаток текущей задолженности, график платежей, акты сверки взаимных счетов и проч.) в личном кабинете Заемщика, созданном на официальном сайте Заимодавца (при наличии технической возможности), используя установленные законом способы защиты информации.

4.3. **Заемщик имеет право:**

4.3.1. Получить сумму микрозайма в порядке, предусмотренном Договором.

4.3.2. Отказаться от получения суммы микрозайма, письменно уведомив Заимодавца до даты выдачи микрозайма.

4.3.3. Погасить задолженность по Договору досрочно полностью или частично в соответствии с очередностью, предусмотренной Договором.

4.3.4. Направить запрос Заимодавцу о размере задолженности по основному долгу, процентам и другой информации по Договору.

4.3.5. Обратиться к Заимодавцу с заявлением о реструктуризации задолженности по Договору микрозайма. Заявление о реструктуризации задолженности должно поступить Заимодавцу не позднее чем за 15 календарных дней до даты наступления очередного платежа.

4.4. **Заемщик обязан:**

4.4.1. Использовать сумму микрозайма на цели, указанные в пункте 1.3. настоящего Договора, и не направлять денежные средства, предоставленные Заимодавцем Заемщику в соответствии с условиями настоящего Договора, на:

- оплату задолженности по договорам займов/кредитным договорам, заключенным СМСП с третьими лицами;

- оплату исполнительных листов;

- любые операции с ценными бумагами;

- предоставление займов внутри Группы Компаний и третьим лицам;

- осуществление вложений (взносов) в уставные капиталы юридических лиц;

- оплату сделок, очевидно не соответствующих характеру деятельности заемщика;

- погашение лизинговых платежей, за исключением оплаты первого взноса (авансового платежа), предусмотренного договором лизинга оборудования (включая устройства, механизмы, транспортные средства (за исключением легковых автомобилей и воздушных судов), станки, приборы, аппараты, агрегаты, установки, машины, за исключением оборудования, предназначенного для осуществления оптовой и розничной торговой деятельности).

- приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

4.4.2. **По истечении 3 календарных месяцев** со дня получения всей суммы микрозайма предоставить промежуточный Отчет о целевом использовании микрозайма по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Договору (далее – Отчет), и не позднее чем **по истечении** **6 календарных месяцев** со дня получения всей суммы микрозайма представить итоговый Отчет о целевом использовании микрозайма по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Договору.

* *Под целевым использованием микрозайма понимается использование суммы микрозайма на цели, определенные настоящим Договором.*

В случае, если все денежные средства микрозайма использованы Заемщиком в течение первых 3 календарных месяцев со дня получения всей суммы микрозайма, то Заемщик обязан предоставить Отчет о целевом использовании микрозайма по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Договору, не позднее чем **по истечении 3 календарных месяцев со дня получения всей суммы микрозайма.** В данном случае Отчет считается итоговым, повторное предоставление Отчета по истечении 6 месяцев со дня получения суммы микрозайма от Заемщика не требуется.

Если на момент предоставления Отчета по истечении 6 месяцев со дня получения всей суммы микрозайма Заемщиком от поставщика получены не все закрывающие бухгалтерские документы, Заемщик обязан предоставить недостающие закрывающие бухгалтерские документы от поставщика в течение 1 (одного) месяца после контрольной даты Отчета. При этом повторное предоставление Отчета не требуется.

4.4.3. Полностью погасить задолженность по Договору в порядке, установленном Договором, и исполнять его условия надлежащим образом, а также согласно Требованию о досрочном погашении.

4.4.4. По требованию Заимодавца в течение 3 (Трех) рабочих дней предоставлять любые финансовые, бухгалтерские и иные документы, отчетность, справки (в том числе, но не исключительно – указанные в п. 4.2.1. Договора), отвечать на вопросы работников Заимодавца, предоставлять возможность проверки на месте, как самому Заимодавцу, так и организации, которой Заимодавец доверяет провести такую проверку, а также совершать другие действия, необходимые для выяснения Заимодавцем обстоятельств, указанных в п.4.2.2. настоящего Договора.

4.4.5. Допускать работников Заимодавца в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок. Их количество и сроки проведения определяются Заимодавцем самостоятельно.

4.4.6. Предварительно уведомлять Заимодавца о предстоящих изменениях своего местонахождения, адреса регистрации, адреса фактического проживания, номера телефона/факса, электронного адреса, банковских реквизитов, уставных документов, органов управления и их состава, состава участников/акционеров, бенефициарных владельцев, о реорганизации, ликвидации, обо всех открываемых Заемщиком счетах в других банках, а также о возникновении любых обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору с обязательным предоставлением надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих такие изменения в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты вступления в силу таких изменений.

4.4.7. В пятидневный срок со дня наступления события информировать Заимодавца о полученных у третьих лиц кредитах и микрозаймах, о выданных поручительствах и гарантиях в пользу третьих лиц, о предоставленных залогах, возникновении иных долговых обязательств, участии в совместной деятельности, передаче принадлежащего на праве собственности имущества в виде вклада в уставный капитал хозяйственных обществ, с обязательным предоставлением копий соответствующих документов, заверенных Заемщиком.

*4.4.8. В случае признания настоящего Договора недействительным по любым основаниям, Заемщик обязан не позднее следующего рабочего дня, с момента признания настоящего Договора таковым, полностью возвратить Заимодавцу денежные средства, полученные от него, и уплатить проценты за пользование денежными средствами за период времени с момента получения денежных средств и до момента их возврата.*

*• данный пункт является самостоятельным соглашением Сторон, достигнутым в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса РФ и является действительным и в случае признания иных положений настоящего Договора недействительными.*

4.4.9. Являться к Заимодавцу в согласованные сроки.

4.4.10. Не передавать (уступать) свои права и обязанности по данному Договору третьим лицам без согласия Заимодавца.

4.4.11. В трехдневный срок сообщать Заимодавцу о предстоящем прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя и незамедлительно погасить задолженность по микрозайму с уплатой процентов независимо от договорного срока их погашения.

4.4.12. В случае, если поручителем/залогодателем Заемщика выступает третье лицо, в трехдневный срок после зачисления суммы микрозайма на счет Заемщика уведомить поручителя/залогодателя о дате получения микрозайма.

4.4.13. В случае гибели, частичного повреждения заложенного имущества (ст.5) и/или снижения его рыночной стоимости, независимо от того является Залогодателем Заемщик или третье лицо, в течение 5 (Пяти) дней с даты предъявления Заимодавцем соответствующего требования предоставить Заимодавцу дополнительное обеспечение своих обязательств по настоящему Договору, что оформляется самостоятельным Договором залога. Достаточность дополнительного обеспечения определяет Заимодавец.

4.4.14. Не позднее 3 дней с момента изменения письменно сообщать Заимодавцу об изменении реквизитов расчетных счетов, платежных реквизитов обслуживающих банков.

4.4.15. В течение 3 (Трех) лет с момента выдачи микрозайма **в срок до 30 апреля года**, **следующего за** **отчетным**, предоставлять в МКК «Фонд развития Приморского края» официальную бухгалтерскую и налоговую отчетность за истекший год.

4.4.16. Уведомлять Заимодавца о закрытии действующих счетов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты закрытия.

4.4.17. Надлежащим образом соблюдать все прочие условия Договора микрозайма.

***Статья 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА***

5.1. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору является:

(указывается *в соответствии с заключаемыми договорами по обеспечению)*

1) поручительство физического лица **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Договора поручительства № 0000-00-000-П1 от 00.00.0000;

2) поручительство физического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Договора поручительства № 0000-00-000-П2 от 00.00.0000;

3) согласно Договора залога имущества № 0000-00-000-ТС от 00.00.0000, залог транспортного средства:

- (указываются реквизиты транспортного средства);

4) согласно Договора ипотеки № 0000-00-000-ДИ от 00.00.0000 залог недвижимого имущества:

- (указывается недвижимое имущество).

5.2. Заемщик отвечает за исполнение своих обязательств по настоящему Договору всем принадлежащим ему имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством РФ*.*

***Статья 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАЕМЩИКА***

6.1. В случае нарушения Заемщиком сроков возврата микрозайма или уплаты процентов, или уплаты иных платежей, предусмотренных Договором, Заимодавец вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) годовых от суммы просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки платежа с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно), а также процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном ч. 1 ст. 395 Гражданского кодекса РФ.

6.2. При допущении Заемщиком нецелевого использования микрозайма, а равно в случае нарушения обязанности, предусмотренной п. 4.4.2 настоящего Договора, Заимодавец вправе потребовать с Заемщика уплаты неустойки в размере 10% от суммы предоставленного микрозайма, с одновременным выставлением требования к Заемщику о полном досрочном погашении микрозайма.

6.3. В случаях, указанных в п. 6.2 настоящего Договора, Заемщик утрачивает право на получение финансовой поддержки Заимодавца в течение трех лет с момента выявления факта нецелевого использования микрозайма (истечения предусмотренного п. 4.4.2 срока для предоставления отчета о целевом использовании микрозайма).

6.4. В случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктом 4.4.2, 4.4.15 настоящего Договора, Заимодавец вправе включить Заемщика в реестр Заемщиков, не выполнивших условия финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

6.5. При нарушении Заемщиком обязанностей, предусмотренных п. 4.4.13 – 4.4.16 настоящего Договора, Заимодавец вправе потребовать с Заемщика уплаты неустойки в размере 10 000 рублей за непредоставление документов или сведений.

***Статья 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ***

7.1. При возникновении спора между Заимодавцем и Заемщиком по вопросам исполнения настоящего Договора Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, подлежат рассмотрению:

• в Фрунзенском районном суде общей юрисдикции города Владивостока;

• в Арбитражном суде Приморского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору Заимодавец имеет право обратиться с соответствующим иском в суд по истечении 30 календарных дней с даты направления претензии в адрес Заемщика.

***Статья 8. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ***

## 8.1. Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен по соглашению Сторон.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами, за исключением случаев установленных законодательством Российской Федерации и Договором.

8.3. Любое уведомление (требование) (далее – корреспонденция), направляемое Сторонами друг другу по настоящему Договору, за исключением уведомления Заемщику об изменении Графика платежей, указанного в п.3.4.3. настоящего Договора, должно быть совершено в письменной форме. Такая корреспонденция считается направленной в адрес Стороны надлежащим образом, если она доставлена адресату посыльным либо направлена заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре или ином документе, предоставленном Заемщиком в соответствии с условиями Договора, за подписью уполномоченного лица с уведомлением о вручении. Если корреспонденция, направленная заказным письмом, не была получена Заемщиком в связи с его отсутствием по указанному адресу, или в связи с отказом Заемщика получить заказное письмо, а также в связи с неявкой в почтовое отделение связи за получением заказного письма, моментом вручения корреспонденции считается дата поступления заказного письма в почтовое отделение.

Корреспонденция в адрес Заемщика также может быть направлена по электронной почте или по факсу в соответствии с указанными Заемщиком реквизитами, а также с использованием иных способов и средств связи.

8.4. Информация об изменении реквизитов Заимодавца представляется путем ее размещения в офисах Заимодавца и на веб-сайте (<http://www.mfoprim.ru>).

***Статья 9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА***

9.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица или работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица или работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами или работниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.3. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего договора.

9.4. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений по предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

## 9.5. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушения.

## 9.6. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

***Статья 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ***

10.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех взятых по нему на себя обязательств.

10.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – для Заемщика, один – для Заимодавца.

*10.3. В соответствии со ст. 411 Гражданского кодекса РФ Стороны устанавливают, что проведение зачета встречного однородного требования в качестве прекращения обязательств Заемщика перед Заимодавцем в одностороннем порядке не допускается. Зачет возможен исключительно с письменного согласия Заимодавца.*

10.4. Наименования статей настоящего Договора не влияют на толкование его условий. При толковании и применении наименований статей настоящего Договора его положения являются взаимосвязанными, и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений настоящего Договора.

10.5. Содержание Договора микрозайма и всех приложений к нему является конфиденциальным и не подлежит разглашению Стороной по Договору микрозайма третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда раскрытие такой информации производится в соответствии с требованиями законодательства РФ или в силу распоряжения уполномоченных органов, действующих в рамках своих полномочий, предусмотренных законодательством РФ.

10.6. Настоящим Заемщик, действуя сознательно и в своем интересе, дает согласие Заимодавцу:

10.6.1. на уступку права требования по настоящему Договору третьим лицам, при этом новому кредитору будут переданы документы, удостоверяющие его права требования к Заемщику;

10.6.2. на передачу в работу задолженности по настоящему Договору коллекторским агентствам в случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п. 4.4.3 и п. 4.4.8 настоящего договора;

10.6.3. на обработку путем передачи лицам, указанным в п. 10.6.1 и п. 10.6.2 настоящего договора, следующей информации о Заемщике:

Фамилия, имя, отчество; дата рождения (число, месяц, год); адрес; кредитная история; ИНН; гражданство; данные документов, удостоверяющих личность; данные документов, подтверждающих право на пребывание на территории РФ; номера телефонов, факсов, адреса электронной почты; должность, место работы, адрес места работы; данные документов, подтверждающих регистрацию в установленном порядке в качестве индивидуального предпринимателя; реквизиты банковского счета (банковской карты); данные о микрозайме: дата и номер договора микрозайма (микромикрозайма), сумма микрозайма, процентная ставка по договору, размер текущей и просроченной задолженности.

Настоящее согласие действует в течение всего срока исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору и может быть отозвано Заемщиком путем соответствующего письменного уведомления. Уведомление об отзыве согласия на обработку персональных данных должно быть вручено под роспись уполномоченному сотруднику Заимодавца.

10.7. Заемщик выражает свое согласие и дает полномочия Заимодавцу получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя (Заемщика) в Бюро кредитных историй в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора микрозайма.

10.8. Подписывая Договор микрозайма, Заемщик понимает всю меру ответственности за предоставление Заимодавцу ложной информации и/или сфальсифицированных документов, необходимых к предоставлению в соответствии с Договором микрозайма, и несет в полном объеме ответственность за свои действия.

10.9. Стороны настоящего Договора пришли к соглашению о том, что документы, исходящие от Сторон в электронном виде, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, принимаются Сторонами и признаются имеющими юридическую силу документов, оформленных в простой письменной форме и подписанных уполномоченным представителем Стороны и скрепленных печатью Стороны.

10.10. Заемщик дает согласие на передачу Заимодавцем в уполномоченный орган сведений о себе и оказанной Заемщику финансовой поддержке для внесения информации в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства», а также дает согласие на размещение вышеуказанной информации на сайте Заимодавца.

10.11. Если какие-либо положения настоящего Договора микрозайма объявляются юридически недействительными, незаконными, или лишенными юридической защиты в силу каких-либо причин, то все остальные положения настоящего договора микрозайма сохраняют полную юридическую силу и действие.

10.12. Стороны настоящего договора дают согласие на осуществление Министерством экономического развития Приморского края проверок соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, дают согласие на осуществление проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также о соблюдении запрета на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

10.13. Во всем остальном, что не оговорено Договором, стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.

**11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАИМОДАВЕЦ:**  **Микрокредитная компания «Фонд развития предпринимательства и промышленности Приморского края»**  **(сокращенное наименование:**  **МКК «Фонд развития Приморского края»)**  **ОГРН 1202500015882**  **ИНН 2540256748, КПП 254001001**  Юридический адрес: 690090, Приморский край, г.Владивосток, ул.Тигровая, дом 7  Почтовый адрес: 690090, Приморский край, г.Владивосток, ул.Тигровая, дом 7, каб. 318  р/с: 40701810020020000034 в ФИЛИАЛЕ "ХАБАРОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  г. Хабаровск, БИК 040813770  К/сч: 30101810800000000770  Тел/факс 8 (423) 2809-870  E-mail: [info@mfoprim.ru](mailto:info@mfoprim.ru)  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.В. Карионова/  М.П. |  | **ЗАЕМЩИК:**  **Индивидуальный предприниматель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ИНН  ОГРНИП  Либо  **Полное наименование организации**  **ИНН/КПП**  **ОГРН**  Юридический адрес:  Фактический адрес:  Почтовый адрес:  р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытый в  (БАНК )  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел/факс  E-mail:  Индивидуальный предприниматель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.О. Фамилия/  Подпись  М.П. |

к Договору микрозайма №

ФОРМА

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАСЧЕТ**

**(график платежей основного долга и процентов)**

(рубли)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата гашения | Кол-во дней | День недели | Остаток | % ставка | Гашение % | Гашение основного долга | Всего |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | | | | |  |  |  |

Примечание: Сумма процентов к погашению может изменяться, в зависимости от фактической даты **выдачи и гашения микрозайма.**

Настоящее Приложение составлено в 2 (Двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – для Заимодавца, один – для Заемщика.

**АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАИМОДАВЕЦ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_/  м. п. | **ЗАЕМЩИК:**  \_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_ /  м. п. |

Приложение № 2

к Договору микрозайма № 0000-00-000 от 00.00.2000г.

Образец

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | 0401060 |
| Поступ. в банк плат. |  | Списано со сч. плат. |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №** |  |  |  |  |  |
|  | Дата |  | Вид платежа |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сумма  прописью |  | | | | | | | | | | | |
| ИНН указывается | | | КПП | | | Сумма | |  | | | | |
| Индивидуальный предприниматель  ФИО / Наименование организации | | | | | |
| Сч. № | | Указывается Номер счета Заемщика | | | | |
| Плательщик | | | | | |
| БАНК | | | | | | БИК | | 000000000 | | | | |
| Сч. № | | 00000000000000000000 | | | | |
| Банк плательщика | | | | | |
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Хабаровск | | | | | | БИК | | 040813770 | | | | |
| Сч. № | | 30101810800000000770 | | | | |
| Банк получателя | | | | | |
| ИНН 2540256748 | | | КПП 254001001 | | | Сч. № | | 40701810020020000034 | | | | |
| МКК «ФОНД РАЗВИТИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ» | | | | | |
| Вид оп. | | 01 | Срок плат. | |  | |
| Наз. пл. | |  | Очер. плат. | | 5 | |
| Получатель | | | | | | Код | |  | Рез. поле | |  | |
|  | |  | |  |  | |  | | |  | |  |
| Ежемесячное погашение основного долга и процентов по договору микрозайма № 0000-00-000 от 00.00.0000г. согласно графику платежей. НДС не предусмотрен. | | | | | | | | | | | | |
| Назначение платежа | | | | | | | | | | | | |

Подписи Отметки банка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| М.П. |  |